

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
DEPARTEMENT DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
COMMUNE DE FORMIGUERES**

Date de convocation  
27/05/2025

Date d'affichage  
27/05/2025

NOMBRE DE MEMBRES				
EN EXERCICE	PRESENTS	ABSENTS	PROCURATIONS	SECRETAIRE de SEANCE
10	8	2	2	S. VAILLS

Séance du 03 juin 2025

L'an deux mille vingt-cinq et trois juin à 19h00, le Conseil Municipal de cette Commune régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances sous la présidence de Monsieur PETITQUEUX Philippe, Maire,

Présents : J. LAUBRAY, V. PICHEYRE, J. CORREIA, R. VILALTA, J.-N. GOULLIER, S. VAILLS, P. PETITQUEUX  
A. COMPAGNON

Absents : P. MIRAN, F. BADIE

Procurations : P. MIRAN à P. PETITQUEUX, F. BADIE à R. VILALTA

**Objet de la Délibération**

**DECISION MODIFICATIVE BUDGET RMCF N°1 POUR L'INTEGRATION DU RESULTAT 2024 DE LA REGIE RMC ET LE REMBOURSEMENT DU TROP-PERCU DE LOYER POUR L'ESF**

Le Maire expose qu'à la suite de la clôture de la régie RMC, le résultat 2024 de ladite régie a été, dans un premier temps et de façon provisoire, intégré au budget communal.

La nouvelle régie RMCF étant maintenant en activité, il convient d'intégrer le résultat 2024 de la régie clôturée à la nouvelle régie RMCF.

D'autre part, nous avons relevé un trop-perçu de loyer pour l'ESF que nous devons régulariser. Le détail est annexé à cette délibération.



66082	RMCF	DM n°1 2025
Code INSEE	REMONTEES MECANIKUES ET COMMERCIAL FORMIGUERES	

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU Non Renseigné

## Intégration des reports du budget RMC

Désignation	Dépenses <sup>(1)</sup>		Recettes <sup>(1)</sup>	
	Diminution de crédits	Augmentation de crédits	Diminution de crédits	Augmentation de crédits
<b>FONCTIONNEMENT</b>				
R-002 : Résultat d'exploitation reporté (excédent ou déficit)	0.00 €	0.00 €	0.00 €	424 405.33 €
<b>TOTAL R 002 : Résultat d'exploitation reporté (excédent ou déficit)</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>424 405.33 €</b>
D-6288 : Autres	0.00 €	424 405.33 €	0.00 €	0.00 €
<b>TOTAL D 011 : Charges à caractère général</b>	<b>0.00 €</b>	<b>424 405.33 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
D-7098 : Rabais-remises-ristournes sur ventes de produits activ Annexes	0.00 €	13 326.94 €	0.00 €	0.00 €
<b>TOTAL D 014 : Atténuations de produits</b>	<b>0.00 €</b>	<b>13 326.94 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
D-023 : Virement à la section d'investissement	13 326.94 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>TOTAL D 023 : Virement à la section d'investissement</b>	<b>13 326.94 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
<b>Total FONCTIONNEMENT</b>	<b>13 326.94 €</b>	<b>437 732.27 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>424 405.33 €</b>
<b>INVESTISSEMENT</b>				
D-001 : Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	0.00 €	535 951.51 €	0.00 €	0.00 €
<b>TOTAL D 001 : Solde d'exécution de la section d'investissement reporté</b>	<b>0.00 €</b>	<b>535 951.51 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
R-021 : Virement de la section d'exploitation	0.00 €	0.00 €	13 326.94 €	0.00 €
<b>TOTAL R 021 : Virement de la section d'exploitation</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>13 326.94 €</b>	<b>0.00 €</b>
R-1088 : Autres réserves	0.00 €	0.00 €	0.00 €	535 951.51 €
<b>TOTAL R 10 : Dotations, fonds divers et réserves</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>535 951.51 €</b>
D-2135 : Installat <sup>2</sup> générales, agencements, aménagements des construct <sup>2</sup>	13 326.94 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
<b>TOTAL D 21 : Immobilisations corporelles</b>	<b>13 326.94 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>
<b>Total INVESTISSEMENT</b>	<b>13 326.94 €</b>	<b>535 951.51 €</b>	<b>13 326.94 €</b>	<b>535 951.51 €</b>
<b>Total Général</b>		<b>947 029.90 €</b>		<b>947 029.90 €</b>

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**DECIDE** de procéder à diverses régularisations d'écritures sur le budget RMCF sous forme de décision modificative ;

Cette décision modificative, prend en compte plusieurs modifications d'affectation de comptes à la demande de la trésorerie.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Copie certifiée conforme.

A Formiguères, le 03/06/2025

Le Maire,  
PETITQUEUX Philippe



Conformément aux dispositions des articles L. 2131-1 et L. 2131-2 du code général des collectivités territoriales, la présente délibération sera affichée en mairie pendant un mois, publiée au recueil des actes administratifs et transmise à l'autorité administrative compétente de l'État, Monsieur le Préfet des Pyrénées-Orientales, en vue de devenir exécutoire.

**Voies et délais de recours :**

*En application de l'article R.421-1 du code de justice administrative, toute personne intéressée peut contester la légalité de la présente décision dans les deux mois qui suivent la date de publication et/ou sa notification.*

*À cet effet, elle peut saisir le Tribunal administratif de MONTPELLIER (Espace Pitot, 6 Rue Pitot, 34063 MONTPELLIER CEDEX 02) d'un recours pour excès de pouvoir. Elle peut également saisir d'un recours gracieux l'auteur de la décision et/ou d'un recours hiérarchique le représentant de l'État dans le département. Cette démarche proroge le délai de recours contentieux qui doit alors être introduit après l'écoulement d'un délai de deux mois suivant la réception de ce recours. L'absence de réponse au terme d'un délai de deux mois vaut décision de rejet implicite. Toutefois, lorsqu'une décision explicite de rejet intervient avant l'expiration de cette période, elle fait à nouveau courir le délai de recours.*

*Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyen » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).*





2025-D045

ANNEXE : détail des loyers trop perçus

Détail du 19/11/2012 - prix pour saison 2012-2013										
BAIL ADMINISTRATIF DE 3 ANS DU 04/12/2012										
2012-2013										
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €						
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €						
INDEXE SUR INDEXE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION										
				5 380,00 €						
BAIL ADMINISTRATIF DE 3 ANS DU 09/01/2014										
2013-2014										
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €						
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €						
INDEXE SUR INDEXE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION										
				5 380,00 €						
BAIL ADMINISTRATIF DU 16/12/2015										
2014-2015										
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €						
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €						
INDEXE SUR INDEXE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION										
				5 380,00 €						
BAIL ADMINISTRATIF DU 16/12/2015										
2015-2016										
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €						
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €						
INDEXE SUR INDEXE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION										
				5 380,00 €						
BAIL ADMINISTRATIF DU 16/12/2015										
2016-2017										
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €						
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €						
INDEXE SUR INDEXE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION										
				5 380,00 €						
BAIL ADMINISTRATIF DU 16/12/2015										
2017-2018										
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €						
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €						
INDEXE SUR INDEXE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION										
				5 380,00 €						
BAIL ADMINISTRATIF DU 16/12/2015										
2019-2020										
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €						
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €						
INDEXE SUR INDEXE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION										
				5 380,00 €						
BAIL ADMINISTRATIF DU 16/12/2015										
2021-2022										
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €						
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €						
INDEXE SUR INDEXE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION										
				5 380,00 €						



2025-D045

ANNEXE : détail des loyers trop perçus

BAL ADMINISTRATIF DU 16/12/2015									
2018-2019									
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €					
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €					
INDEXE SUR INDICE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION									
				5 380,00 €					
					111,87				
									610,00 €
BAL ADMINISTRATIF DU 16/12/2015									
2019-2020									
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €					
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €					
INDEXE SUR INDICE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION									
				5 380,00 €					
					114,64				
									610,00 €
BAL ADMINISTRATIF DU 16/12/2015									
2020-2021									
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €					
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €					
INDEXE SUR INDICE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION									
				5 380,00 €					
					116,23				
									610,00 €
BAL ADMINISTRATIF DU 16/12/2015									
2021-2022									
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €					
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €					
INDEXE SUR INDICE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION									
				5 380,00 €					
					116,73				
									610,00 €
COURRIER AUGMENTATION DE LOYER DE 2022 A 2023									
2022-2023									
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €					
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €					
INDEXE SUR INDICE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION									
				5 380,00 €					
					120,61				
									610,00 €
COURRIER AUGMENTATION DE LOYER DE 2022 A 2023									
2023-2024									
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €					
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €					
INDEXE SUR INDICE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION									
				5 380,00 €					
					128,68				
									610,00 €
COURRIER AUGMENTATION DE LOYER DE 2024 A 2025									
2024-2025									
LOCAL TECHNIQUE	105	20,00 €	65X20	1 300,00 €					
LOCAL COMMERCIAL	40	102,00 €	40X102	4 080,00 €					
INDEXE SUR INDICE INSEE DU COUT DE LA CONSTRUCTION									
				5 380,00 €					
					134,58				
									610,00 €
TOTAL TROP PERÇU TTC									
TOTAL TROP PERÇU HT									

TOTAL TROP PERÇU TTC	13 326,94 €
TOTAL TROP PERÇU HT	15 992,33 €